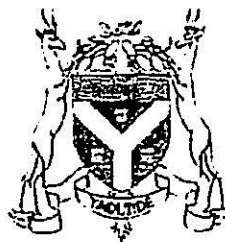


REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail- Patrie

COMMUNAUTE URBAINE DE
YAOUNDE



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work - Fatherland

YAOUNDE CITY COUNCIL

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES
AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 040 /AONO/CUY/CIPM/2023 DU 20/07/2023
POUR LA REHABILITATION DES BATIMENTS ADMINISTRATIFS ET LA
CONSTRUCTION DE LA CLOTURE DU CIMETIERE DE NKOLFOULOU A YAOUNDE.
Financement : BUDGET CUY, Exercice 2023 et suivants

1) Objet de l'appel d'offres

Dans le souci de sécuriser le cimetière de Nkolfoulou à Yaoundé, le Maire de la Ville de Yaoundé lance un appel d'offres national ouvert, pour recruter une entreprise capable de mener à bien les travaux de réhabilitation des bâtiments administratifs et la construction de la clôture du cimetière de Nkolfoulou à Yaoundé.

2) Consistance des travaux

Les travaux comprennent :

- les travaux préparatoires (installation de chantier, amené et repli du matériel) ;
- les travaux de fondation ;
- les travaux de maçonnerie – élévation et de crépissage ;
- les travaux de revêtement des surfaces ;
- les travaux de charpente - couverture - étanchéité et plafond ;
- les travaux d'électricité, courant fort et courant faible ;
- les travaux de plomberie sanitaire ;
- les travaux de menuiserie bois et métallique ;
- les travaux de peinture ;
- les travaux des voiries et réseaux divers ;
- et toutes autres sujétions nécessaires à la bonne exécution desdits travaux.

3) Délai d'exécution

La durée prévisionnelle maximale d'exécution des travaux est de cinq (05) mois.

4) Allotissement

Le présent appel d'offres est constitué d'un (1) lot unique.

5) Coût prévisionnel

Le budget prévisionnel alloué après études est de cinquante millions (50 000 000) francs CFA

6) Participation et origine

La participation à cet appel d'offres est ouverte à toute entreprise de droit camerounais spécialisée dans les travaux de bâtiment et VRD.

~ Mode de soumission

8) Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres seront financés par le Budget de la Ville de Yaoundé, Exercice 2023 et suivants, Ligne 220 140 (Autres immeubles communaux).

9) Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, un cautionnement provisoire d'un montant d'un million (1 000 000) francs CFA, valable pendant trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres. Cette caution devra être établie selon le modèle indiqué dans le Dossier d'appel d'offres et délivrée par un établissement financier agréé par le Ministère en charge des Finances.

10) Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables à la Sous-direction des Marchés Publics de la Communauté Urbaine de Yaoundé, 2ème étage du bâtiment principal de l'Hôtel de ville de Yaoundé, porte 223, dès publication du présent avis d'appel d'offres dans le journal des marchés, Cameroon Tribune ou COLEPS. La version électronique du DAO peut être consultée sur le site de l'ARMP ou la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublic.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>.

11) Taille et format des fichiers

Pour la soumission en ligne, les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 Mo pour l'Offre Administrative ;
- 15 Mo pour l'Offre Technique ;
- 5 Mo pour l'Offre Financière.

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre.

12) Acquisition du Dossier d'Appel d'offres

Le dossier peut être obtenu à la Sous-Direction des Marchés Publics de la Communauté Urbaine de Yaoundé, 2^{ème} étage du bâtiment principal de l'Hôtel de ville de Yaoundé, porte 223, dès publication du présent avis, contre présentation d'un reçu de versement d'une somme non remboursable de cinquante mille (50 000) francs FCFA payable au Compte d'affectation spécial CAS-ARMP n° 335988 des agences BICEC.

Il est également possible d'obtenir le DAO par téléchargement gratuit sur la plateforme COLEPS disponible aux adresses sus indiquées pour la version électronique. Toutefois, la soumission en ligne et/ou hors ligne est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

13) Remise des offres

Chaque offre, rédigée en anglais ou en français et en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels, devra parvenir à la Sous-Direction des Marchés Publics de la Communauté Urbaine de Yaoundé, 2ème étage du bâtiment principal de

**« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 000 /AONO/CUY/CIPM/2023 DU 06/10/2023
POUR LA RÉHABILITATION DES BATIMENTS ADMINISTRATIFS ET LA
CONSTRUCTION DE LA CLOTURE DU CIMETIERE DE NKOLFOULOU À
YAOUNDÉ.**

« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

14) Recevabilité des offres

Les offres devront respecter le principe de séparation des offres administrative, technique et financière.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du dossier d'appel d'offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission établie selon le modèle proposé dans le DAO et délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances, valable pendant trente (30) jours au-delà du délai de validité des offres.

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur.

Elles devront obligatoirement être datées de moins de trois (03) mois à la date initiale de remise des offres.

15) Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des offres aura lieu le 05/10/23 à 14 heures, par la Commission Interne de Passation des Marchés de la Ville de Yaoundé dans le bâtiment abritant la CIPM, Rue Elig-Belibi (Rue du PADY).

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne dûment mandatée de leur choix ayant une parfaite connaissance du dossier.

La Commission Interne de Passation des Marchés compétente établira séance tenante un procès-verbal d'ouverture des plis qui mentionne la composition des offres et les montants de la soumission.

16) Critère d'évaluation

16.1. Critères éliminatoires

Les critères éliminatoires sont :

- 1) non-conformité ou absence de la caution de soumission à l'ouverture des offres ;
- 2) absence d'une pièce administrative autre que la caution de soumission 48 heures après l'ouverture des offres ;
- 3) non-conformité d'une pièce administrative 48 heures après notification de la non-conformité ;
- 4) fausse déclaration ou pièce (s) falsifiée (s) ;
- 5) n'avoir pas présenté des références dans des travaux de bâtiment au cours des cinq (05) dernières années (2018, 2019, 2020, 2021, 2022) d'un montant cumulé au moins égale à vingt millions (20 000 000) FCFA. Les références de l'année 2023 seront prises en

16.2. Critères essentiels

Les critères essentiels qui seront évalués de façon binaire portent sur :

- a) la qualité de la note méthodologique ;
- b) le personnel clé ;
- c) le matériel ;
- d) Preuve d'acceptation des conditions du marché (cahier des clauses administratives particulières (CCAP) paraphé à chaque page, daté, signé et cacheté à la dernière page et le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) paraphées à toutes les pages et signées, cachetées et datées à la dernière page).

17) Attribution du marché

Le marché sera attribué au soumissionnaire dont l'offre techniquement qualifiée, sera évaluée la moins disante.

18) Durée de validité des offres

Les soumissionnaires resteront engagés par leur offre pendant quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

19) Renseignements complémentaires

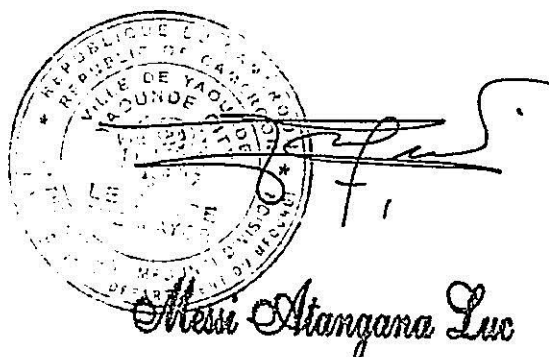
Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Sous-Direction des Marchés Publics de la Communauté Urbaine de Yaoundé, 2ème étage du bâtiment principal de l'Hôtel de ville de Yaoundé porte 223, dès publication du présent avis.

N.B: POUR TOUTE TENTATIVE DE CORRUPTION OU FAITS DE MAUVAISES PRATIQUES, BIEN VOULOIR APPELER LA CONAC AU 1517.

Fait à Yaoundé, le 14/03/2023

Ampliation :

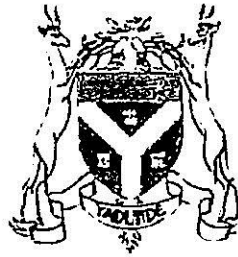
- MINMAP ;
- ARMP ;
- Président CIPM ;
- Sous-Direction des Marchés Publics/CUY ;
- Affichage ;
- Journal des Marchés.



Mesi Atangana Luc

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail- Patrie

YAOUNDE CITY COUNCIL



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work - Fatherland

YAOUNDE CITY COUNCIL

INTERNAL TENDERS BOARD
OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
No 040 /AONO/CUY/CIPM/2023 OF 24
FOR THE REHABILITATION OF ADMINISTRATIVE BUILDINGS AND THE
CONSTRUCTION OF A FENCE AT NKOLFOULOU CEMTERY IN YAOUNDÉ.
FINANCING: BUDGET OF THE YAOUNDE CITY COUNCIL, 2023 AND SUBSEQUENT
FINANCIAL YEARS

1. Purpose of the Invitation to Tender

In order to secure the Nkolfoulou cemetery in Yaoundé, the Yaounde City Mayor is launching an Open national invitation to tender under normal procedure to recruit a company capable of carrying out for the rehabilitation administrative buildings and the construction of a fence at the Nkolfoulou cemetery in Yaoundé.

2. Nature of services

The scope of the works is based on the following services:

- preparatory works (installation of the site, bringing in and taking out of the equipment)
- surface coating works
- electrical work, high and low voltage;
- plumbing and sanitary work;
- wood carpentry work;
- painting and plastering;
- the fitting of furniture;
- and all other conditions necessary for the proper execution of the work.

3. Execution Deadline

The maximum estimated execution time of the works is five (05) months.

4. Allotment

The call for tenders consists of one (1) single lot

5. Estimated cost

The estimated cost per lot at the end of the preliminary studies is fifty million CFA francs

6. Participation and origin

Participation in this invitation to tender is open to any Cameroonian company specialising in building and various road works.

7. Mode of submission

The mode of submission for this consultation is offline or online.

8. Financing

9. Provisional bond

Each tenderer must attach to his administrative documents a provisional guarantee in the amount of one million (1,000,000) CFA francs, valid for thirty (30) days beyond the date of validity of the tenders. This guarantee must be drawn up according to the model indicated in the tender documents and issued by a financial institution approved by the Ministry in charge of Finance.

10. Consultation of the Tender File

The tender file can be consulted during working hours at the Sub-Directorate of Public Contracts of the Yaounde City Council, 2nd floor of the main building of the Yaounde Town Hall, as soon as this notice is published in the Public Contracts Gazette, in the daily newspaper Cameroon Tribune or on COLEPS. The electronic version of the Tender File is available on the ARMP website or on the COLEPS platform at the following addresses <http://www.marchespublic.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>.

11. Acquisition of the Tender File

The file can be obtained from the Sub-Directorate of Public Contracts of the Yaounde City Council, 2nd floor of the main building of the Yaounde Town Hall, door 223, as soon as this notice is published, against presentation of a receipt of payment of a non-refundable sum of fifty thousand (50,000) FCFA francs payable to the special CAS-ARMP Account No. 335988 of the BICEC agencies.

You can equally obtain the Bidding documents by free download on the COLEPS platform available at the above-mentioned addresses for the electronic version. However, the online and/or offline

12. File size and format

For the online submission, the maximum sizes of the documents that will transit on the platform and constitute the bidder's offer are the following:

- 5 MB for the Administrative Offer ;
- 15 MB for the Technical Offer;
- 5 MB for the Financial Offer.

The accepted formats are as follows:

- PDF format for text documents;
- JPEG for images.

The applicant should use compression software to reduce the size of the files to be transmitted.

13. Submission of offers

Each tender, written in English or French and in seven (07) copies of which one (01) original and six (06) copies marked as such, must reach the Sub-Directorate of Public Contracts of the Yaounde City Council, 2nd floor of the main building of the Yaounde Town Hall door

“OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
No 040 /AONO/CUY/CIPM/2023 OF 24/10/2023
FOR THE REHABILITATION ADMINISTRATIVE BUILDINGS AND THE
CONSTRUCTION OF A FENCE AT THE NKOLFOULOU CEMETERY IN
YAOUNDE.”

"To be opened only at the opening session".

14. Admissibility of offers

Bids must comply with the method of separation of administrative, technical and financial bids.

Any bid that does not comply with the requirements of this Notice and the Bidding Documents will be declared inadmissible. In particular, the absence of a bid bond drawn up in accordance with the model proposed in the Tender file and issued by a first class bank approved by the Ministry in charge of Finance, valid for thirty (30) days beyond the period of validity of the bids.

The required administrative documents must be produced in originals or in copies certified as true by the issuing department, otherwise they will be rejected.

They must be less than three (03) months old at the initial date of submission of the offers.

15. Opening of bids

Tenders will be opened in one session. The opening of tenders will take place on 05/12/23 at 2 p.m., by the Internal Tenders Board of the City of Yaoundé in the buildings housing of the CIPM, Rue Elig Belibi (Rue PADY).

Only bidders may attend this opening session or be represented by a duly authorized person of their choice who is fully familiar with the file.

The competent Internal Tender Board will immediately draw up a report on the opening of the bids, which will mention the composition of the bids and the amounts tendered.

16. Evaluation criteria

16.1. Eliminary Criteria

The eliminatory criteria stand as follows:

1. The non-conformity or absence of the bid bond at the bid opening;
2. Absence of an administrative document other than the bid bond 48 hours after bid opening;
3. the non-conformity of an administrative document 48 hours after notification of the non-conformity to the bidder;
4. False declaration or forged document(s);
5. More than one (1) essential criterion not met;
6. not having presented references in building works during the last five (05) years (2018, 2019, 2020, 2021 and 2022) of a cumulative amount at least equal to twenty millions (20, 000,000) FCFA. References for the year 2023 will be taken into account.

16.2. Essential criteria

The main criteria that will be assessed in a binary way are

- d. Proof of acceptance of the terms of the contract (Special Conditions of Contract initialled on each page, dated, signed and stamped on the last page and the Special Technical Conditions initialled on all pages and signed, stamped and dated on the last page

17. Award of the contract

The contract will be awarded to the tenderer whose technically qualified tender will be evaluated with the lowest price.

18. Period of Validity of Tenders

Bidders will remain committed to their bid for ninety (90) days from the deadline for submission of bids.

19. Additional Information

Further information can be obtained during working hours at the Sub-Directorate of Public Contracts of the Yaoundé City Council, 2nd floor of the main building of the Yaoundé Town Hall, door 223, upon publication of this notice.

N.B: FOR ANY ATTEMPT OF CORRUPTION OR MALPRACTICE, PLEASE CALL CONAC AT 1517.

Yaounde, the 24 OCT 2023

Copies:

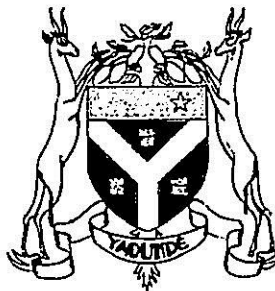
- MINMAP
- ARMP
- President CIPM
- Sub-directorate of Public Contracts/CUY;
- Posting.
- Public Contracts Gazette



LE MAIRE
THE MAYOR
M. Atangana Luc

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail- Patrie

COMMUNAUTE URBAINE DE
YAOUNDE



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work – Fatherland

YAOUNDE CITY
COUNCIL

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°040/AONO/CUY/CIPM/2023 DU24/10/2023
POUR LA REHABILITATION DES BATIMENTS
ADMINISTRATIFS ET LA CLOTURE DU CIMETIERE
DE NKOLFOULOU A YAOUNDE

Financement CUY : Immeubles communaux abritant les services,
Exercice 2023 et suivants

Imputation : Ligne 220 140

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

SOMMAIRE

PIECE N° 1 : AVIS D'APPEL D'OFFRES(AAO)	3
PIECE N° 2 : REGLEMENT GENERAL DE L'APPEL D'OFFRES(RGAO)	13
PIECE N°4: REGLEMENT PARTICULIER DE L'APPEL D'OFFRES (RPAO)	30
PIECE N°4: CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES PARTICULIERES(CCAP)...41	
PIECES N° 5 : CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES(CCTP)	60
PIECE N° 6 : CADRE DU BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES(BPU)	103
PIECE N° 7 : CADRE DU DETAIL QUANTITATIF ET ESTIMATIF(DQE)	114
PIECE N° 8 : CADRE DES SOUS-DETAIL DES PRIX(SDP)	119
PIECE N° 9 : MODELE DE MARCHE	122
PIECE N° 10 : FORMULAIRES ET MODELES	127
PIECE N° 11 : ETUDES PREALABLES.....	136
PIECE N° 12 : LISTE DES BANQUES ET ORGANISMES FINANCIERS AUTORISES A EMETTRE DES CAUTIONS.....	137